


Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Brevduvan	Personnummer/Organisationsnummer 716420-4831		
Adress C/O Riksbyggen, Box 9051	Postnummer 102 71	Postort Stockholm	
E-postadress kundcenter@riksbyggen.se	Telefonnummer 08-602 36 00	Mobiltelefonnummer 0	

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn Brf Brevduvan	Personnummer/Organisationsnummer 716420-4831
-------------------------------	---

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Solna			
Fastighetsbeteckning Solna Logfyrkanten		Egen beteckning 0		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 495464	X-koordinat 654913,704	Y-koordinat 671333,498
Adress Gustav III S Boulevard 1-13		Postnummer 169 70	Postort Solna	Huvudadress 

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input type="radio"/> Mätt värde 9 389 m ² <input checked="" type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA		Nybyggnadsår 1990	
BOA 7 994 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
LOA 170 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BRA 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 98	
BTA 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Restaurang 2	
Avarmgarage 0 m ²		Kontor och förvaltning 0	
Antal våningsplan ovan mark 6		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Antal trapphus 7		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Antal bostadslägenheter 103		Köpcentrum 0	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader 0,35 l/s,m ²		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiluppgifterna? (ange första månaden i formatet AÅMM)

0701

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	932 312 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Eldningsolja (2)	kWh	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	<input type="radio"/>
Ved (4)	kWh	<input type="radio"/>
Fälls/pellets/briketter (5)	kWh	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	kWh	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	kWh	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	kWh	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	kWh	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	<input type="radio"/>
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	932 312 kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	238 861 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	kWh	<input type="radio"/>

Finns solvärme? Ja Nej

Om ja, ange total solfångararea 0 m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	545 097 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel (16)	230 000 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Verksamhetsel (17)	kWh	<input type="radio"/>
Komfortkyla (18)	kWh	<input type="radio"/>
Summa 7-13,15-18 ² (Σ2)	775 097 kWh	
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	1 477 408 kWh	
Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4)	545 097 kWh	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Sollentuna	1 574 027 kWh

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Sollentuna	1 579 889 kWh

Energiprestanda	...varav el
168 kWh/m ² ,år	58 kWh/m ² ,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
110 kWh/m ² ,år	122 - 149 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁶ 100 % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area av Atemp som är luftkonditionerad
kW	0	0 m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
100 Bq/m ³	Långtidsmätning enligt SSI	2007-02-23

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktligt byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Byggnadsägare
Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna		
0		

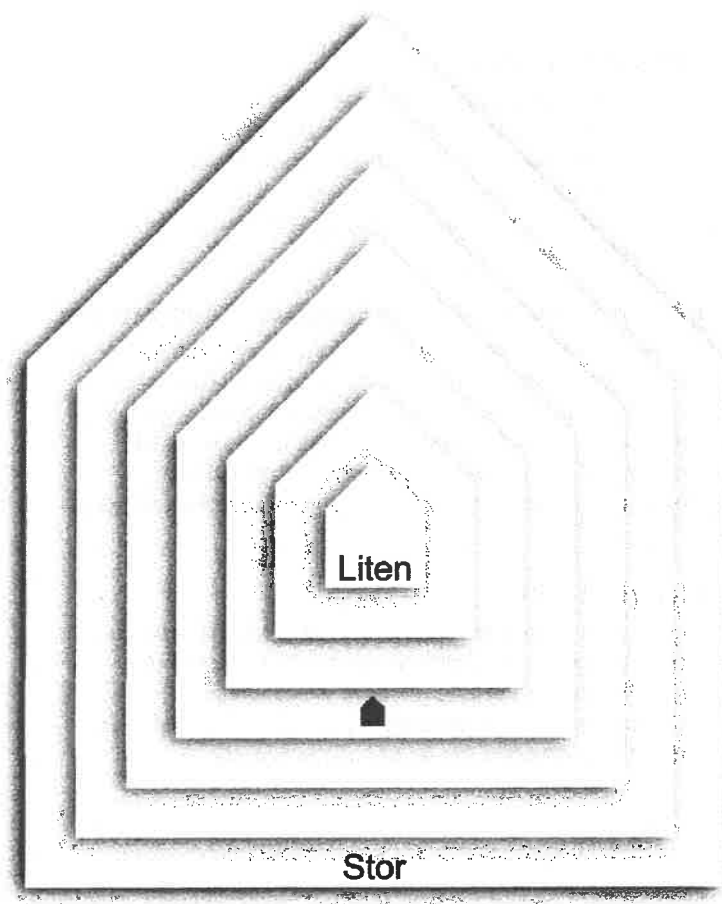
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Riksbyggen Ekonomisk Förening	702001-7781	6976:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Kjell	Berndtsson	kjell.berndtsson@riksbyggen.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Jajhoob	Kalatzadeh
Datum för godkännande	E-postadress
2008-10-24	jajhoob.kalatzadeh@riksbyggen.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Gustav III S Boulevard 1-13, Solna.

- Detta hus använder 168 kWh/m² och år, varav el 58 kWh/m².
Liknande hus 122–149 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2008-10-24 av:

Jajhoob Kalatzadeh, Riksbyggen Ekonomisk Förening

